

DỰ THẢO

QUY ĐỊNH

Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng
(Ban hành kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND
ngày tháng năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Chương I

QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân quy định tại khoản 2 Điều 43 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân (sau đây gọi tắt là Nghị định số 77/2025/NĐ-CP); về phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân quy định tại khoản 3 Điều 10, khoản 3 Điều 20, khoản 4 Điều 47 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP; quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định Điều 97 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP, trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (sau đây gọi tắt là cơ quan chuyên môn).
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã, tỉnh Sóc Trăng.
- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản, quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

Chương II

QUY ĐỊNH CHI TIẾT

Điều 3. Phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản (trừ tài sản là nhà, đất, xe ô tô) đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu do người có thẩm quyền ra quyết định tịch thu.

- Phân cấp cho cơ quan chuyên môn quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản (trừ tài sản là nhà, đất, xe ô tô) đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu do người có thẩm quyền thuộc cơ quan chuyên môn ra quyết định tịch thu hoặc do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ra quyết định

tịch thu trên cơ sở cơ quan chuyên môn trình.

2. Phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản (trừ tài sản là nhà, đất, xe ô tô) đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu do cơ quan chuyên môn, người có thẩm quyền thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã ra quyết định tịch thu hoặc do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ra quyết định tịch thu trên cơ sở Ủy ban nhân dân cấp xã trình.

Điều 4. Phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu và đã có quyết định thi hành án của cơ quan có thẩm quyền

1. Phân cấp cho Sở Tài chính quyết định phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản, trừ nhà, đất, xe ô tô, là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu và đã có quyết định thi hành án của cơ quan có thẩm quyền do cơ quan thi hành án cấp tỉnh và cơ quan thi hành án cấp quân khu chuyên giao.

2. Phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản, trừ nhà, đất, xe ô tô, là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu và đã có quyết định thi hành án của cơ quan có thẩm quyền các trường hợp còn lại, trừ trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này.

Điều 5. Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền địa phương, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

1. Phân cấp cho cơ quan chuyên môn quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam đối với tài sản thuộc chức năng quản lý nhà nước của cơ quan chuyên môn, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

2. Phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam thông qua Ủy ban nhân dân cấp xã hoặc đối với tài sản thuộc thẩm quyền, chức năng quản lý nhà nước cấp xã do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam thông qua Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

Điều 6. Phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản chuyển giao cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền địa phương, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

1. Phân cấp cho cơ quan chuyên môn quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản chuyển giao cho Nhà nước Việt Nam thuộc thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản của mình, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

2. Phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền cấp xã thuộc thẩm quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã xác lập quyền sở hữu toàn dân hoặc được Ủy ban nhân

dân tỉnh phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân cấp xã quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản, trừ tài sản là nhà, đất, ô tô.

Điều 7. Quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

Đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu, tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên số tiền thu được từ xử lý tài sản cho đơn vị chủ trì quản lý tài sản thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Sóc Trăng là 40% số tiền thu được từ xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

Chương III

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 8. Điều khoản thi hành

Những nội dung chưa được quy định tại Quy định này thì thực hiện theo quy định tại Nghị định số 77/2025/NĐ-CP và pháp luật có liên quan.

Điều 9. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan đôn đốc thực hiện Quy định này.

2. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, cá nhân phản ánh về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp./.